Ympäristöministeriö

Valtion tukeman asunto-rakentamisen keskus

KORJAUSAVUSTUSHAKEMUS
iäkkäiden henkilöiden asuntojen korjaamiseen

Ilmaista apua hakemiseen:

Vanhustyön Keskusliiton korjausneuvojat

Katso oman alueesi korjausneuvojan yhteystiedot hakuohjeesta!

HUOM.

Töitä ei saa aloittaa ennen Valtion tukeman asuntorakentamisen keskuksen tekemää avustuspäätöstä. Keskus katsoo työt aloitetuksi, kun purku-, rakennus- tai asennustöihin on ryhdytty.

HAKIJAN ALLEKIRJOITUS

Vakuutan seuraavat antamani tiedot oikeiksi ja ymmärrän, että mahdollisesti saamani avustuksen käyttöä ja perusteita voidaan valvoa avustuksen saamisen jälkeen:

Paikka ja päivämäärä	Hakijan allekirjoitus ja nimenselvennys

AVUSTUKSEN HAKIJAN TIEDOT

Yhteystiedot	
Etunimi	Sukunimi
Katuosoite	Postinumero
Postitoimipaikka	Kunta
Puhelinnumero	Sähköpostiosoite
Tilinumero ja pankin tiedot	
Pankin nimi	IBAN-tilinumero (esim. FIxx12345612345678)

TALOUS- JA VARALLISUUSTIEDOT

Hakijan on ilmoitettava **kaikkien taloudessa** asuvien tulot ja varallisuus, myös lasten.

Nimi	Henkilötunnus	Tulolaji	Brutto €/kk (ennen veroja)
Yhteensä:			**€**

Taloudessa asuvien varallisuus (yhteensä)

Varallisuuslaji	Kyllä	Ei	Arvo (€)
Talletukset (käyttötili, säästötilit)	☐	☐	
Arvopaperit	☐	☐	
Vapaa-ajan asunto	☐	☐	
Asunto-osakkeet	☐	☐	
Muut kiinteistöt	☐	☐	
Metsät	☐	☐	
Peltomaat	☐	☐	
Tontit	☐	☐	
Muu varallisuus, mikä:	☐	☐	

Liitä hakemukseen seuraavat liitteet varallisuudestasi:

☐	**Pankin selvitys** kaikilta ruokakunnan jäseniltä (tilien saldot, osakkeet, sijoitukset yms. omaisuus)
☐	**Saldotodistus, S-tili** kaikilta ruokakunnan jäseniltä *(jos taloudessa Osuuskaupan jäseniä)*
☐	**Todistus palkkatuloista** *(jos taloudessa työssäkäyviä)*

Varallisuuteen liittyvät luotot

Laina	Milloin otettu	Mihin tarkoitukseen	Saldo

KORJATTAVA RAKENNUS / ASUNTO

Asuinrakennuksen, johon korjausavustusta haetaan, on oltava avustuksenhakijan **ympärivuotisessa asuinkäytössä**. Hakijan on oltava kirjoilla kyseisessä asunnossa. Vapaa-ajanasunto ei voi olla hakijan ympärivuotisessa asuinkäytössä.

Rakennuksen tiedot		
Rakennuksen valmistumisvuosi	Kiinteistötunnus (kiinteistöverolipusta)	
Rakennuksen tyyppi: ☐ Kerrostalo ☐ Omakotitalo ☐ Paritalo ☐ Rivitalo ☐ Luhtitalo ☐ Muu asumista tukeva tila:	Huoneita (lkm):	Neliömäärä (m^2):

Omistus- ja hallintasuhde	
☐ Hakija omistaa korjauksen kohteena olevan talon tai huoneiston	Jos hakija esim. kuolinpesän osakas, lisää liitteet:
☐ Hakija on asunon haltija	☐ Korjaus- ja kunnossapitosopimus (esim. kuolinpesä)
☐ Hakija on yksi omistajista esim. kuolinpesän osakas	☒ Syytinkisopimus, kauppakirja tai testamentti, jolla hallintaoikeus saatu

KORJAUSTEN TARPEELLISUUS, TOIMENPITEET JA KUSTANNUKSET

Korjaukset	**Miten korjaus auttaa kotona asumista?**	**Kustannukset, €**
Korjauskustannukset yhteensä:		€

Liitä hakemukseen seuraavat liitteet:
☐ **Kustannusarvio (PAKOLLINEN yli 3000 €:n korjauksista)** esim. tarjous, sopimus, laskut (jos Valtion tukeman asuntorakentamisen keskukselta on saatu aloituslupa toimenpiteisiin)
☐ **Muut asiakirjat korjauksen laajuudesta riippuen** (esim. asunnon laajennuksessa pohjapiirustus)
☐ **Yhtiöjärjestys, jossa hakijan korjausvastuu todetaan, jos poiketaan Asunto-osakeyhtiö-lain mukaisesta vastuunjaosta** *(asunto-osakeyhtiö)*

TOIMENPITEIDEN KUSTANNUSTEN KOKONAISRAHOITUS

Hakijalla on oltava mahdollisuus itse maksaa koko korjaustoimenpide.

Selvitys	Rahoitus
Valtion tukeman asuntorakentamisen keskukselta haettava avustus (50–70 %)	€
Laina	€
Omat varat (säästöt)	€
Vakuutuskorvaus	€
Muu rahoitus, mikä	€
Toimenpiteiden kustannusten rahoitus yht.	€

Oman työn osuus

☐ Korjaustyön tekee osittain ruokakuntaan kuuluva (oman työn osuus ei ole avustettavaa)

Onko hakija aiemmin saanut korjausavustusta

☐ Ei ☐ Kyllä, vuonna / vuosina: _____

Mihin tarkoitukseen:

LISÄTIEDOT RUOKAKUNNASTA

(*HUOM! korotetun avustuksen hakeminen vain jos laissa määritellyt ehdot täyttyvät)*

Ruokakuntaan kuuluu veteraani tai veteraanin leski:

☐ Kyllä ☐ Ei

Jos vastasit **”Kyllä”**, lisää hakemukseen liite:

☐ Kopio sotilaspassista TAI

☐ Veteraani- tai rintamatunnus: _____Tunnuksen myöntämispäivämäärä: ____

Välitön muuton uhka: **Lisää hakemukseen liitteeksi kunnan sosiaali- ja terveyspalveluiden lausunto**

☐ **Liikkumisesteiden vuoksi** taloudessa asuva joutuisi ilman korjaustoimenpiteitä välittömästi muuttamaan pysyvästi pois asunnosta

☐ Asunnossa ei voida antaa hakijan tarvitsemia **sosiaali- ja terveyspalveluja** ilman korjaustoimenpiteitä (esim. pesutilat)

ALAIKÄISEN LAPSEN TIEDOT

☐ Suostumme siihen, että huolettavamme lapsen tietoja saa tallentaa ja käyttää asuinrakennusten ja asuntojen korjausavustuksista annetun lain (2016/1087) mukaisen avustushakemuksen käsittelyyn.

Lapsen nimi ja henkilötunnus: _____

AVUSTUSASIAN HOITAJA

☐ Avustuksen saaja hoitaa itse hakemusasiaa	☐ Asiamies hoitaa puolestanne hakemusasiaa

Asiamiehen valtuutus:

☐ Valtuutan tämän hakemuksen allekirjoituksella asiamiehen hakemaan puolestani asuntojen ja asuinrakennusten korjausavustuksista annetun lain (1087/2016) mukaista korjausavustusta

Asiamiehen tehtävää hoitavan henkilön yhteyshenkilöt

Etunimi	Sukunimi
Katuosoite	Postinumero
Postitoimipaikka	Puhelinnumero
Sähköpostiosoite	Yhteisön nimi

Lähetä hakemukset postitse Valtion tukeman asuntorakentamisen keskukseen osoitteella:

Ympäristöministeriö
Valtion tukeman asuntorakentamisen keskus
PL 35
00023 Valtioneuvosto

tai sähköpostitse turvapostina:
https://turvaviesti.gov.fi/
(ks. avustusohjeesta *turvaposti*)

Avustuksen hakemiseen liittyvissä asioissa palvelemme puhelimitse ja sähköpostitse:

korjausavustus.varke@gov.fi

puh. 029 525 0560

Palvelemme keskiviikkoisin klo 9–11

Katso miten Valtion tukeman asuntorakentamisen keskus käsittelee henkilötietojanne:

henkilöasiakasrekisteri

KYSELY

Vastaisitteko muutamaan kysymykseen, jotka liittyvät avustuksen viestintään. Käytämme vastauksia kehittääksemme toimintaamme.

1. Mistä saitte tiedon avustuksesta?

- ☐ varke.fi
- ☐ Sosiaalinen media: kanava:
- ☐ Postinen
- ☐ Sanomalehti
- ☐ Kunta
- ☐ Vanhustyön keskusliitto
- ☐ Tuttava, sukulainen
- ☐ Joku muu, mikä:

2. Oletteko kysyneet lisätietoja avustuksesta?

Jos olette kysyneet lisätietoja, valitkaa se organisaatio tai organisaatiot listasta:

- ☐ Vanhustyön keskusliitolta
- ☐ Valtion tukeman asuntorakentamisen keskuksesta

3. Kuinka selkeitä ovat avustusta koskevat ohjeet ja verkkosivuilla olevat tiedot, asteikolla 1-10?

Valitse yksi arvo asteikolla 1:stä (erittäin epäselvä) 10:een (erittäin selkeä):

Erittäin epäselvä ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 10 Erittäin selkeä